



## MAISON MAYA - LANTON - BASSIN D'ARCACHON

### VILLA MAYA - LANTON

Location de Vacances pour 6 personnes à Lanton -  
Bassin d'Arcachon

<https://maison-maya-lanton.fr>





## Mayalène FINAN

+33 6 52 28 72 55

**A** Villa MAYA - Lanton - Bassin d'Arcachon: 11  
Route de l'Eglise 33138 LANTON



Google

Map data ©2023 Imagery ©2023 CNES / Airbus, Landsat / Copernicus, Maxar Technologies



Google Map data ©2023 Google



Google Map data ©2023 Google





## Villa MAYA - Lanton - Bassin d'Arcachon

☆☆☆



Maison



4

personnes  
(Maxi: 6  
pers.)



3

chambres



70

m<sup>2</sup>







Nous louons à Lanton, une maison entièrement rénovée de 80m2 avec jardin de 350m2 arboré ,au calme et près du centre. Elle est prévue pour accueillir 6 personnes.

Au rez de chaussée il y a une grande chambre avec un lit en 160 et une porte fenêtre donnant sur le jardin et une 2ème chambre avec 2 lits en 70 transformables en lit en 140 avec une grande fenêtre qui donne aussi sur le jardin. A l'étage il y a une chambre mansardée avec un velux et un lit en 140. Toutes les chambres sont orientées au nord / est.

Toutes les autres pièces donne sur une grande terrasse en bois avec une partie couverte au sud / ouest. Il y a une grande véranda, belle pièce de vie avec sa cuisine américaine toute équipée (lave-vaisselle – lave-linge – micro-ondes – four –plaques électriques – réfrigérateur - congélateur)

, une salle d'eau, et WC Séparé.

A l'extérieur, 2 places de parking, une grande terrasse avec : salon de jardin( 1 canapé, 2 fauteuils, 2 tables basses), salle à manger de jardin(2 tables,4 chaises et 2 fauteuils) , douche extérieur, 1 barbecue, 1 parasol.

Linge de lit fourni. Possibilité de location de serviettes de toilette sur place .

La maison est idéalement située pour visiter le bassin d'Arcachon, accolée à la réserve naturelle du domaine de Certes et de Graveyron, à 10mn à pied du bassin de baignade de Lanton en passant par les sentiers du littoral. Il y a une plage aménagée avec une retenue d'eau de mer pour pouvoir se baigner à marée basse. Cette plage est surveillée l'été.

L'océan est à 20 km au Grand Crohot et vous êtes à mi-distance entre Arcachon et le Cap Ferret.

Nous sommes aussi à 8km de Biganos avec son petit port de pêche et le delta de la Leyre avec ses balades en canoës.

La maison est en plein centre-ville, mais dans une impasse très calme. Il y a tous les commerces accessibles à pied, un Carrefour contact au bout de la rue, Intermarché à 10mn à pied, boulangerie, pizzeria







## Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 3 Lit(s): 4 dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 3 Dans une des chambre, il y a 2 lits en 70 transformable en un lit en 140 avec un surmatelas.
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche Sèche serviettes Salle(s) d'eau (avec douche): 1
<i>WC</i>	WC: 1 WC indépendants WC privés
<i>Cuisine</i>	Cuisine américaine Combiné congélation Four à micro ondes Réfrigérateur Four Lave vaisselle
<i>Autres pièces</i>	Salon Véranda Terrasse
<i>Media</i>	Télévision
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif Matériel de repassage
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage Climatisation
<i>Exterieur</i>	Abri couvert Jardin privé Terrain clos Barbecue Salon de jardin
<i>Divers</i>	

## Infos sur l'établissement



*Communs*

Dans maison  
Habitation indépendante

Entrée indépendante



*Activités*



*Internet*



*Parking*

Parking privé  
2 voitures



*Services*

Location de draps et/ou de linge

Nettoyage / ménage



*Extérieurs*

## A savoir : conditions de la location

<i>Arrivée</i>	Les heures d'arrivée sont normalement prévues le samedi après-midi à 16h
<i>Départ</i>	Les heures de départ sont normalement prévues le samedi matin à 10h
<i>Langue(s) parlée(s)</i>	Français
<i>Annulation/Prépaiement/Dépôt de garantie</i>	Les arrhes de 30% sont à verser à la réservation . Le solde devra être versé une semaine avant la remise des clés. Un dépôt de garantie de 500 euros devra être remis par chèque en début de séjour à la remise des clés.
<i>Moyens de paiement</i>	Chèques bancaires et postaux Espèces Virement bancaire
<i>Ménage</i>	En option : forfait ménage de 60 euros à confirmer et à régler à la réservation.
<i>Draps et Linge de maison</i>	Draps compris
<i>Enfants et lits d'appoints</i>	Lit bébé siège bébé
<i>Animaux domestiques</i>	Les animaux sont admis. A condition de ne pas laisser de souvenirs aux locataires suivants

## Tarifs (au 17/08/23)

Villa MAYA - Lanton - Bassin d'Arcachon

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 22/07/2023 au 19/08/2023				1500€
du 19/08/2023 au 26/08/2023				1300€
du 26/08/2023 au 02/09/2023				1000€
du 02/09/2023 au 04/11/2023				700€
du 04/11/2023 au 23/12/2023				600€
du 23/12/2023 au 30/12/2023				700€

# Mes recommandations

À voir, à faire à Coeur du Bassin

Balades et randonnées

OFFICE DE TOURISME COEUR DU BASSIN D'ARCACHON  
[WWW.TOURISME-COEURDUBASSIN.COM](http://WWW.TOURISME-COEURDUBASSIN.COM)



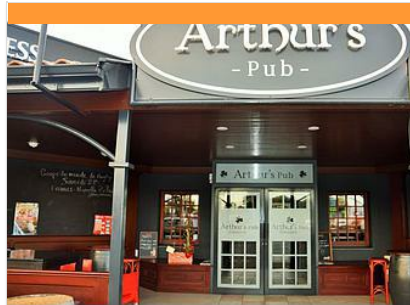
## Le Kiosque à Pizzas

+33 5 56 26 86 15  
Parking Intermarché

0.5 km  
LANTON



Pizzas artisanales élaborées à partir de produits frais, d'une pâte fraîche pétrie tous les jours sur place. Uniquement à emporter. Toutes les pizzas sont à 9 € chaque mardi (hors juillet et août) Ouvert tous les jours de 10h30 à 13h30 et de 18h à 21h En juillet et août, le kiosque à pizzas est ouvert jusqu'à 22h.



## ARTHURS FRENCHIES BBQ

+33 5 56 60 41 14  
5 Avenue Paul Gauguin  
<http://www.arthurs-pub.com/>

0.5 km  
LANTON



Brasserie traditionnelle et pub avec un grand choix de bières (9 tireuses), jeu de fléchettes, billard et grande terrasse extérieure.



## Médiathèque de Lanton

+33 5 56 03 86 10  
15 avenue de la Libération  
<http://www.ville-lanton.fr>

0.3 km  
LANTON



La médiathèque de Lanton est un service public chargé de contribuer aux loisirs, à la culture, à l'information et à la documentation de tous. L'accès à la médiathèque et à la consultation sur place des catalogues et des documents sont libres, gratuits et ouverts à tous. Salle informatique à disposition dotée de 6 PC en accès gratuit.



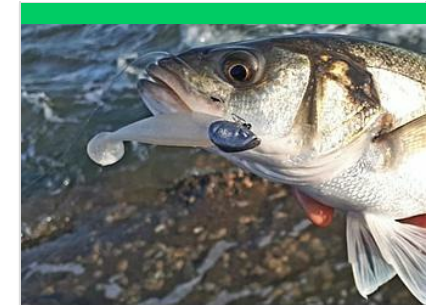
## Visite de Taussat-les-Bains

+33 5 57 70 67 56

0.3 km  
LANTON



Taussat-les-Bains, l'une des premières stations balnéaires du Bassin d'Arcachon. Accompagné par Alain de l'Association Gardarem, vous saurez tout de l'histoire de cette petite bourgade, aux belles villas du 19ème siècle, riche en histoire locale et dont le souvenir de personnages célèbres demeure (Toulouse Lautrec, François Mauriac...). Uniquement sur réservation auprès des 4 bureaux d'informations touristiques de l'Office de Tourisme du Coeur du Bassin.



## Aquitaine pêches sportives

+33 6 72 74 06 91  
58 Avenue Mozart  
<https://www.aquitaine-peches-sportives.fr>

0.4 km  
LANTON



Stages de pêche en bateau sur le Bassin d'Arcachon, au départ du port d'Arcachon ou du Cap Ferret adaptés à tous niveaux dès 8 ans. Pêche sportive aux leurres ou aux appâts des daurades, bars, maquereaux, bonites, maigres, thons et autres prédateurs marins. Pêche découverte : sortie 3h 100 €/pers. Pêche côtière : demi-journée 5h 150 €/pers. Pêche au thon : journée 9h 250 €/pers. Privatisation possible du bateau. Embarquez au choix : ports d'Arcachon ou de la Vigne au Cap Ferret. Matériel compris - Tarifs TTC.



# Mes recommandations (suite)

À voir, à faire à Coeur du Bassin

Balades et randonnées

OFFICE DE TOURISME COEUR DU BASSIN D'ARCACHON

[WWW.TOURISME-COEURDUBASSIN.COM](http://WWW.TOURISME-COEURDUBASSIN.COM)



## Domaines de Certes - Graveyron

+33 5 56 82 71 79  
Avenue de Certes

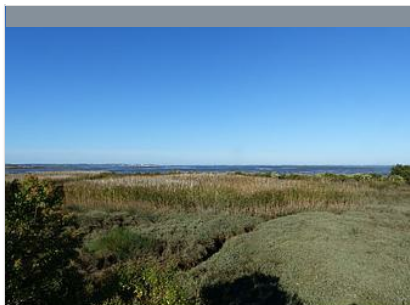
<https://www.gironde.fr/environnement/decou>

1.4 km

AUDENGE



La confrontation entre l'eau douce et l'eau salée agit certes sur la nature, mais aussi sur l'homme qui a modelé le paysage au rythme de ses activités économiques : vocations agricoles, salicoles, piscicoles et forestières. Ces Espaces Naturels Sensibles se caractérisent pour le domaine de Certes avec des digues aménagées par l'Homme : marais salants et anciens réservoirs à poissons, et pour le domaine de Graveyron : prairies humides et prés salés. Cet espace abrite de nombreuses populations d'oiseaux tout au long de l'année, dont certaines espèces rares et protégées.



## Ile de Malprat

+33 5 57 70 67 56

<http://www.tourisme-coeurdubassin.com>

5.5 km

BIGANOS



Au milieu du delta de l'Eyre, l'île de Malprat («mauvais près») fut endiguée à la fin du XVIIIème siècle à des fins salicoles puis cette activité fut remplacée par la pisciculture extensive. Cette île de 140 hectares, entourée de 11 écluses, possède 19 bassins et un réseau de canaux profonds alimentés uniquement en eau saumâtre (60 hectares). Un écosystème prairial favorise le développement de certaines espèces floristiques et faunistiques (amphibiens, loutre, cistude, vison, anatidés, insectes) car il est alimenté uniquement en eau douce (précipitations, puits artésien). La visite n'est possible qu'accompagné par un guide, sur réservation auprès de l'office de tourisme.



## Sortie de L'Eyre vers le Delta au Teich

+33 6 89 21 46 21

<https://canoandco.fr/fr>

12.6 km

MIOS



Rivière jeune d'un point de vue géologique, La Leyre transporte du sable, qui s'accumule dans les méandres. Le canoë offre une chance pour découvrir en douceur cet espace naturel riche et fragile. Cette randonnée vous fait vivre le passage naturel entre forêt-galerie et la mosaïque de milieux du Delta à ciel ouvert, entre Mios ville départ et Le Teich ville d'arrivée. Ce segment de rivière est soumis aux influences de la marée qui lors des gros coefficients peut faire ralentir le courant lisse qui vous transporte. La réglementation impose à tous les pratiquants de savoir nager avant de partir naviguer en canoë. Cette activité est proposée aux enfants nageurs, accompagnés de leurs parents, à partir de 6 ans. Il est recommandé de vous adresser au préalable aux socio-professionnels, loueurs de canoës du secteur.

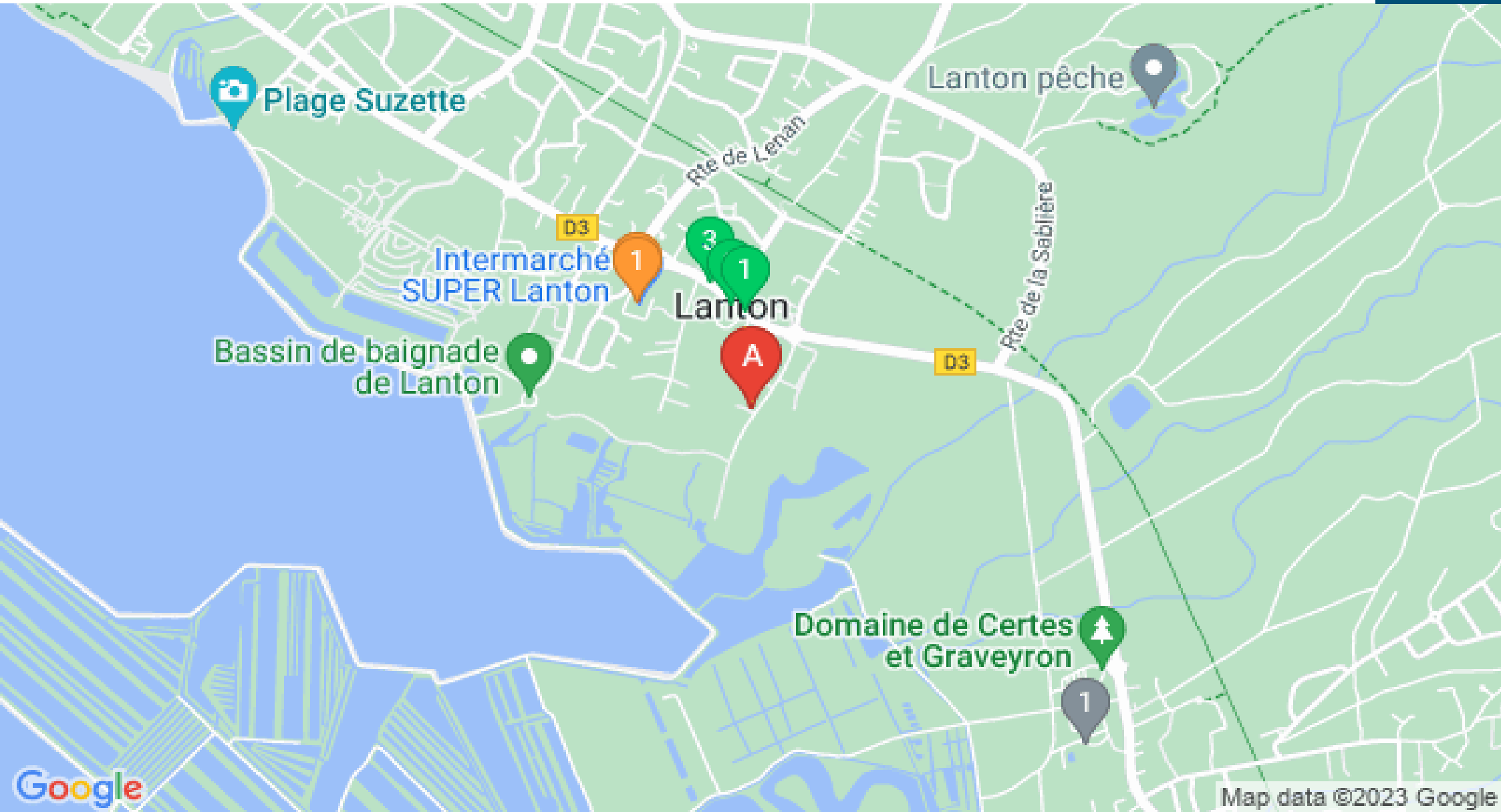


# Mes recommandations (suite)

À voir, à faire à Coeur du Bassin

Balades et randonnées

OFFICE DE TOURISME COEUR DU BASSIN D'ARCACHON  
WWW.TOURISME-COEURDUBASSIN.COM



: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations



# Mes recommandations (suite)

À voir, à faire à Coeur du Bassin

Balades et randonnées

OFFICE DE TOURISME COEUR DU BASSIN D'ARCACHON  
WWW.TOURISME-COEURDUBASSIN.COM



 : Restaurants  : Activités et Loisirs  : Nature  : Culturel  : Dégustations